

LICEO ARTISTICO STATALE “PAUL KLEE” – GENOVA
Corso di Discipline architettoniche
Prof. Arch. Spaccini Gianfranco

ELEMENTI DIMENSIONALI RELATIVI AI VANI DI ABITAZIONE

Misure estratte dal Regolamento del Comune di Genova e riguardanti dimensioni minime per i locali di abitazione che possono essere prese come base di partenza.
Il R.E. è lo strumento che ogni Comune mette a disposizione per il rispetto delle caratteristiche costruttive dei manufatti edilizi.

Dimensione in pianta dei locali (art.108)

I locali di abitazione devono avere una Sup di pavimento di almeno 9 mq con lato minimo 2.5 m

Fanno eccezione le cucine mq 8.50 e lato min 2.20

Soggiorno 14 mq

Stanza da letto per 2 14 mq

Cucinino, annesso a locale regolamentare, con il quale comunica attraverso apertura di larg min 1.5 m ed alt min 2.00 m (no letto), 4 mq lato min 1.5 m

Angolo cottura 1.5 mq lato min 0.80m

Bagno 3.5 mq lato min 1.4 m

Altezze interne (art.110)

Locali abitabile piano terreno hmin 3.2 m

Se pavimento sopraelevato di 0,50 m, hmin 2.70 m

Altri piani hmin 2.70 m

Se il tetto è a falda hmin imposta 2.10 m ed hmedia min 2.70

Vani accessori hmin 2.40 m

Finestre (art.111)

Sup finestrata apribile minimo 1/8 Sup pavimento

Cucinino e bagni min 0.75 mq